安心できる賃貸経営をサポート

HOME ALSOK® アパート・マンションプラン





アパート・マンションに特化したホームセキュリティです。ホームセキュリティが標準装備された物件は、他の物件との差別化が図れ、入居者様も24時間オンライン監視のセキュリティで安心した生活を送ることが可能となります。



- ●入居者の安全を守りたい●入居者へのお知らせを簡単にできたら
- ●物件の資産価値を高めたい

ホームセキュリティを 標準装備



日常生活にトラブルが発生した場合は、 ALSOKが迅速に入居者様のもとへ駆けつけます。

入居者様へ お知らせメールを配信



専用Webサイトから各入居者様宛に一括でメールが配信できます。



賃貸物件の「防犯設備」は重要な事項です。 競合物件との差別化が図れます。

●HOME ALSOKは綜合警備保障株式会社の登録商標です。

外出先から画像と音声で自分のお部屋をチェック

HOME ALSOK® アルボeye®

ご自宅内に設置したカメラからお客様のスマートフォンへ画像を送信。いつでもどこでも自宅の安心をご確認いただけます。さらに、お客様からのご依頼に応じてALSOKがお客様に代わりご自宅を確認します。

お客様の ニーズ

- ●自宅に侵入者がいないかチェックしたい
- ●子供の帰宅を知らせてほしい
 ●留守中のペットを確認したい

自宅への 侵入者をチェック



留守中の侵入者を感知します。スマートフォン で離れた場所から室内を確認できます。

お子様の 帰宅をお知らせ



設定した時間内に、お子様のご帰宅をセンサーが感知し、スマートフォンへお知らせします。

留守番の見守り



室内の様子をスマートフォンで確認。熱中症 予防など室内温度の確認もできます。 ※室内温度の確認にはマルチセンサー(別売)が必要です。

●HOME ALSOKおよびアルボeyeは綜合警備保障株式会社の登録商標です。

AEDの販売・レンタルから 管理・講習までをトータルサポート

AED







2004年7月に厚生労働省が一般市民によるAEDの使用を認めて以来、日本 では様々な場所にAEDが設置されています。各公共機関や交通機関、教育機 関をはじめとして、民間でも一般企業やスポーツ団体、マンション、介護施設な どでも更に広がって設置されています。

お客様の

- ●AEDを導入したい ●AED導入後のサポートが心配だ
- ●AEDが正しく使えるよう教育を受けたい

用途、環境に合わせた 3種類のAED



軽量で誰にでも操作が可能なHS1+e。軽くて 頑丈、天候・環境を選ばないFRx+e。液晶ディ スプレイ搭載のZOLL AED 3の3機種を用意。

いつでも問い合わせできる ALSOKコールセンター



24時間365日お問い合わせいただけるAED コールセンターを設置しています。

AED救急 ニングサービス

CPR(心肺蘇生法)の基本とAEDの使用方法 を正しく理解し、実践に役立つ知識・技術を身 につけるための講習を行います。

その他の主な機能とサービス・商品

音声ガイダンスで 安全に使用可能

CPR(心肺蘇生法)を実施する際の、胸骨 圧迫のやり方やそのタイミングまで、音声ガ イダンスが詳細にコーチング。



AED収納ボックスを 各種ラインアップ

ALSOKオリジナルのスタンダードなAED収納 ボックスをはじめとして、軽量タイプの樹脂製 AED収納ボックスやヒーターを搭載し温度管 理可能な全天候型の屋外用ボックス等、各 AED収納ボックス 種ラインアップをご用意しております。



未就学児(小学校入学前)の 対応

切替ボタンや未就学児用オプションで、未 就学児に使用することができます。



胸骨圧迫 訓練評価システム 「しんのすけくん」

胸骨圧迫(心臓マッサージ)訓練を 補助する「しんのすけくん」。誰でも簡 単に正しい胸骨圧迫が学べます。



- ●AEDは救命のための医療機器です。AEDを設置したら、いつでも使用できるように、AEDのインジケーターや消耗品の有効期限などを日頃から点検することが重要です。 ●AED設置の際はAED管理者を設置し、製造販売兼者の推奨する保守点検を行い、いつでも使用できる状態に管理してください。特に電極バッド・バッテリの使用期限の確認および期限内の交換は確実に実施してください。
- ●AED設置者および管理者は、AED管理表示ラベル上に明記された消耗品等の使用期限を確認してください。
- ●AED設置者および管理者は、AEDに不測の事態が発生した時および譲渡時高度管理医療機器等の光素の許可兼者に限る)、廃棄時には、製造販売業者または販売業者等に連絡してください。また製造販売業者または販売 業者からの情報提供方法等(交換時期のお知らせ等)について確認してください。 ●電極バッドは再使用禁止であり、使い捨てです。
- ●導入の際は添付文書を必ずお除みください。
- ●未就学児に対する成人用バッドの使用については、小児用バッド、小児用キーを備えたAEDが近くにないなど、やむを得ない場合に限り使用し、その場合は、特に2枚のバッドが触れ合うことがないよう注意してください。 ●弊社は、ご契約いただきましたお客様の各AEDに関して消耗品交換期限のデータ管理を行うとともに、交換時期にお客様へご案内申し上げます。



HOME ALSOK® るすたくサービス

入院・転勤等により住宅が空き家となってしまう方向けの管理サービスです。お客様に代わって「敷地内の気になる箇所の確認」や「郵便受けの整頓」を行い、犯罪が起こりやすいといわれている「空き家」をしっかり管理します。

お客様の ニーズ

- ●不在の間、家を管理してほしい ●空き家の老朽化が心配
- ●空き家であることを悟られないように郵便受けを管理してほしい

気になる箇所をチェック 見回りサービス



住宅設備の破損やゴミの不法投棄がされて いないかを確認。状況をメールで報告。

投函物整頓サービス



郵便受けの投函物を確認の上、お客様との 契約に基づき、破棄または指定住所へ郵送* します。

※費用はお客様のご負担となります。

換気サービス

オプション



建物の外観・内観の確認、通気・換気、通水 を行います。

留守宅向けホームセキュリティをパッケージに することも可能です。

●HOME ALSOKは綜合警備保障株式会社の登録商標です。

【お問合せ】綜合警備保障(株)横浜支社 担当:加藤、柴田 045-682-0650 ※横浜市民共済生活協同組合員様とお申し出ください。